Spett.le
Vari Soggetti
Loro indirizzi

Oggetto: **Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario per affidamento dei lavori di manutenzione presso il locale TRIBU, sito in Piazza S. Maria della Neve a Nuoro.**
CIG Z800A0BD7A

Questo Istituto, in esecuzione della determinazione n. 81/DA del 24.05.2013, intende procedere all'espletamento di una procedura in economia mediante cottimo fiduciario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, del D.Lgs. n. 163/2006, del combinato disposto dalla L.R. n. 5/2007 e dal Regolamento per i lavori, le forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ISRE n. 4 del 29.02.2008, per i lavori di manutenzione da eseguire presso il locale TRIBU sito in Piazza S. Maria della Neve a Nuoro, sede della mostra fotografica "Raffaele Ciceri", organizzata da questo Istituto

INVITA

Codesto Spettabile Operatore Economico - ferma restando la verifica circa i necessari requisiti di ammissibilità - a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito, presentando la propria migliore offerta sulla base delle condizioni di seguito indicate, nonché di quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ENTE APPALTANTE
Istituto Superiore Regionale Etnografico - (I.S.R.E.)
Via Papandrea, 6 – 08100 Nuoro
Tel. 0784-242900 Fax 0784-37484
E – Mail – isresardegna@isresardegna.org – isresardegna@pec.it
Sito istituzionale www.isresardegna.it
Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006: Dr. Antonio Deias.

OGGETTO DELL'APPALTO
L'appalto di cui alla presente procedura concerne lavori di manutenzione da eseguire presso il locale TRIBU sito in Piazza S. Maria della Neve a Nuoro, sede della mostra fotografica "Raffaele Ciceri", organizzata da questo Istituto, sulla base delle indicazioni di cui all' art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente lettera d'invito.

L'appalto è affidato A CORPO.

L'offerente dovrà obbligatoriamente effettuare un preventivo sopraluogo, che potrà essere effettuato nei giorni martedì 28 e mercoledì 29 maggio 2013, dalle ore 10.00 alle ore 13.00, da concordarsi telefonando al geom. Claudio Mangoni (Settore Musei) al numero 346-9722643, necessario al fine di una puntuale valutazione dell'offerta.

IMPORTO DI GARA

L'importo posto a base di gara, oggetto di ribasso, è di € 2.000,00, I.V.A. inclusa.

Pena l'esclusione dalla gara non saranno ammesse offerte in aumento sull'importo di cui sopra.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario (art. 3, comma 40, e art. 125, commi 10 e 11 del D.Lgs. 163/2006, L. R. n. 5/2007, Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.R.E. n. 4 del 29.02.2008).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, secondo le modalità previste dall'art. 82, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara. **Vedasi, tuttavia, l'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto**.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno essere depositate, entro e non oltre **le ore 11,00 del giorno 30.05.2013** a mezzo di plico postale mediante raccomandata a.r. o consegnato direttamente all'Ufficio Protocollo dell'I.S.R.E.. Il plico dovrà essere perfettamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, in modo sufficiente ad assicurare la segretezza di tutta la documentazione, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "**Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario per affidamento dei lavori di manutenzione TRIBU".**

Rimane a carico del soggetto partecipante la sopportazione del rischio, nell'ipotesi in cui, per qualsiasi motivo, il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

In ogni caso non si terrà conto della data di invio del plico, ove trasmesso a mezzo posta o corriere, poiché il termine sopra fissato deve essere considerato come ultimo valido ed improrogabile per la ricezione di ogni offerta.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena l'esclusione, due buste chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti anch'esse l'intestazione del mittente e l'oggetto della procedura, contrassegnate rispettivamente:

Busta A. "**Documentazione amministrativa**" contenente:

- Istanza di ammissione e apposita dichiarazione, in lingua italiana, da redigersi utilizzando, a pena di esclusione, il modello **ALLEGATO "A1"** che si allega alla presente lettera d'invito, sottoscritto, in

ogni pagina, dal legale rappresentante, del quale deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità, attestante gli elementi di ammissione alla procedura:

- l'iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato;
- l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e o dalle altre disposizioni di legge in materia o che comunque determinano l'incapacità a contrarre con la P.A.;
- di aver reso, nell'arco dei tre anni precedenti alla pubblicazione del presente avviso, almeno 2 (due) servizi analoghi, per altre pubbliche amministrazioni, senza che il relativo contratto sia stato risolto per inadempienza o siano state mosse gravi contestazioni e penali;
- di conoscere ed accettare le norme contenute nella presente lettera d'invito, nel capitolato speciale d'appalto;
- di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali);

➢ **Modello ALLEGATO "A2" -** dichiarazione di avvenuto sopralluogo**.**

Busta B "offerta economica", contenente l'offerta economica compilata secondo il modello **ALLEGATO "B",** sottoscritto dal legale rappresentante contenente con l'indicazione in cifre ed in lettere del prezzo complessivo offerto e della percentuale di ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara. Inoltre, l'operatore economico partecipante deve dichiarare che non vi saranno ulteriori oneri a carico dell'Istituto oltre a quelli previsti nell'offerta economica presentata.

L'esame delle offerte pervenute verrà effettuato in seduta pubblica, presso la Sede dell'I.S.R.E. in Via Papandrea, 6 a Nuoro il giorno **30.05.2013** alle ore **11.30.** Potranno assistere a tali operazioni i legali rappresentanti delle ditte partecipanti ovvero soggetti da questi debitamente delegati. Nella medesima sede verrà disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la limitata finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cottimo fiduciario in questione. L'eventuale diffusione dei dati trattati ad altri soggetti sarà consentita nei soli limiti del perseguimento delle finalità istituzionali e delle norme stabilite dalla legge e dai regolamenti. Le imprese concorrenti potranno esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D, Lgs. 196/2003.

PUBBLICITA' E COMUNICAZIONI

La presente lettera d'invito, il capitolato speciale d'appalto e i relativi allegati vengono pubblicati sul sito istituzionale dell'Istituto www.isresardegna.it – sezione Bandi e gare.

Le comunicazioni inerenti la procedura in argomento verranno effettuate attraverso modalità semplificate, tramite fax e/o e-mail, come previsto dall'art. 79 del Codice dei Contratti.
Tutte le informazioni relative alla procedura per la scelta del contraente e alle modalità di presentazione delle offerte sono indicate nel capitolato speciale d'Appalto che va ad integrare la presente lettera di invito e unitamente alla stessa trasmesso.
Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve e/o eccezioni le norme e condizioni contenute nella presente lettera d'invito, nel capitolato speciale d'appalto e negli allegati approvati con determinazione n. 81 del 24.05.2013.

CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari di natura giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura di gara potranno essere richiesti alla Dr.ssa Francesca Cappai al seguente numero di tel. 0784/242963 per i chiarimenti di natura tecnica contattare il Geom. Claudio Mangoni (Settore Musei) al seguente numero di telefono 346-9722643.

Si allega alla presente lettera, per farne parte integrante e sostanziale, la seguente documentazione:

- Capitolato speciale d'Appalto;
- Istanza di ammissione alla procedura negoziata mediante cottimo fiduciario e dichiarazione sostitutiva (ALLEGATO "A1");
- Dichiarazione di avvenuto sopralluogo (ALLEGATO "A2").
- Modulo di presentazione offerta economica (ALLEGATO "B").

Il Direttore del Servizio Amministrativo Affari Generali
Antonio Deias