



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

Direzione Generale

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE. N. 162 DEL 22.11.2018

Oggetto: Parziale rettifica della determinazione n. 94/DG del 28.12.2017, recante per oggetto: “Impegno di spesa per le spese notarili relative all’acquisto dell’immobile sito in Via Grazia Deledda n. 24, adiacente al Museo Deleddiano”.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la legge regionale 5.7.1972 n. 26, concernente l’“Istituzione con sede in Nuoro dell’Istituto superiore regionale etnografico con annesso Museo della vita e delle tradizioni popolari sarde nel centenario della nascita della scrittrice Grazia Deledda”;
- VISTO lo Statuto dell’Istituto approvato col D.P.G.R. 14.5.1975 n. 144;
- VISTO il Regolamento di Organizzazione, Stato giuridico e Trattamento economico del personale dell’Istituto in attuazione dell’art. 29, II comma, della legge regionale n. 51/1978, di cui alla delibera consiliare n. 41 del 26.3.1979, approvata dalla Giunta Regionale nella seduta dell’8.6.1979, e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 13.11.1998 n. 31, concernente “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- VISTA la deliberazione consiliare n. 285 del 16.12.1998, relativa a “Adeguamento del Regolamento Organico del personale alle disposizioni del titolo III della L.R. 13.11.1998 n. 31 e successive modificazioni”;
- VISTO il D.P.G.R. n. 17 del 2.2.2017, che ha conferito al sottoscritto dott. Manuel Salvatore Antonio Delogu le funzioni di Direttore Generale dell’I.S.R.E.;
- VISTA la delibera consiliare n. 3 del 2.3.2018, con la quale sono state approvate le direttive scientifiche per il triennio 2018/2020 e del programma annuale d’attività 2018 dell’I.S.R.E.;
- VISTA la delibera consiliare n. 4 del 2.3.2018, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020 e i relativi allegati;
- RICHIAMATE le successive deliberazioni di variazione al bilancio di previsione;
- VISTA la Deliberazione consiliare n. 46 del 14.12.2017, con la quale si è disposto di:
1. approvare il Piano Triennale delle acquisizioni immobiliari 2017-2019 e il relativo Piano Annuale, ai sensi del D.M. 16 marzo 2012, come riportato nel prospetto “Allegato B”, allegato alla medesima deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
 2. di acquisire al patrimonio dell’ISRE l’immobile di proprietà degli eredi Pirisi, sito in Nuoro in Via Grazia Deledda n. 24, distinto in catasto nel modo seguente:
 - Foglio 45, particella 745, sub 1;
 3. di demandare al Direttore Generale l’espletamento della procedura di acquisizione dell’immobile e in particolare:



- a) la comunicazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento del Tesoro e Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, entro il 31 dicembre, del Piano Triennale di investimento, unitamente all'attestazione con la quale viene documentata l'indispensabilità e l'indilazionabilità degli acquisti programmati per il triennio;
- b) l'acquisizione della prescritta attestazione dell'Agenzia del Demanio sulla congruità del prezzo;
- c) la stipula del contratto di compravendita a mezzo atto pubblico notarile,
- VISTA la propria precedente determinazione n. 90/DG del 21.12.2017 con la quale si è impegnata la somma pari a € 40.000,00, quale corrispettivo dovuto agli eredi Pirisi per la cessione all'Istituto della proprietà dell'immobile sito in Via G. Deledda n. 24, distinto in catasto al Foglio 45, particella 745, sub 1;
- VISTA la propria precedente determinazione n. 94/DG del 28.12.2017 con la quale si è disposto di impegnare, sul capitolo 50124, in favore dello studio notarile Patrizia Righi di Nuoro la somma presunta di € 10.000,00 dovuta per le spese notarili sulla stipula del contratto di compravendita dell'immobile di cui trattasi;
- CONSIDERATO che occorre provvedere con sollecitudine alla stipula del contratto di compravendita;
- DATO ATTO che il predetto studio notarile, per le vie brevi, ha comunicato la propria indisponibilità per imprevedibili e sopraggiunte difficoltà a eseguire la prestazione nei tempi indicati dall'Istituto;
- DATO ATTO che per le vie brevi è stata richiesta la disponibilità ad altro Studio Notarile con sede in Nuoro;
- VISTA la nota pervenuta il 22.11.2018, prot. n. 5089, con la quale lo Studio Notarile Pistilli ha comunicato la propria disponibilità, unitamente al dettaglio delle spese, pari a complessivi € 10.000,00;
- RITENUTO di dover procedere con la parziale rettifica della propria precedente determinazione n. 94/DG del 28.12.2017, disimpegnando le somme in favore dello studio notarile Patrizia Righi di Nuoro e, contestualmente impegnare lo stesso importo in favore dello studio avviare la procedura di evidenza pubblica per l'acquisizione di manifestazioni di interesse Studio Notarile Pistilli;

DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in premessa, a parziale rettifica della determinazione n. 94/DG del 28.12.2017, recante per oggetto: "Impegno di spesa per le spese notarili relative all'acquisto dell'immobile sito in Via Grazia Deledda n. 24, adiacente al Museo Deleddiano" di disimpegnare le somme in favore dello studio notarile Patrizia Righi di Nuoro e, contestualmente, impegnare lo stesso importo in favore dello Studio Notarile Pistilli, sul capitolo 50124 del Bilancio 2018.

Il Direttore Generale
Dott. Manuel Delogu

