



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

Direzione Generale
Servizio Amministrativo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 148 DEL 07.11.2018

Oggetto: Approvazione e autorizzazione a contrarre dei Lavori di completamento della manutenzione ordinaria degli edifici denominati "Museo del Costume" e "Museo Casa Natale di Grazia Deledda". Determinazione a contrarre. CIG: Z5425A3AF5

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la legge regionale 5.7.1972 n. 26, concernente l' "Istituzione con sede in Nuoro dell'Istituto superiore regionale etnografico con annesso Museo della vita e delle tradizioni popolari sarde nel centenario della nascita della scrittrice Grazia Deledda";
- VISTO lo Statuto dell'Istituto approvato col D.P.G.R. 14.5.1975 n. 144;
- VISTO il Regolamento di Organizzazione, Stato giuridico e Trattamento economico del personale dell'Istituto in attuazione dell'art. 29, II comma, della legge regionale n. 51/1978, di cui alla delibera consiliare n. 41 del 26.3.1979, approvata dalla Giunta Regionale nella seduta dell'8.6.1979, e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 13.11.1998 n. 31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- VISTA la deliberazione consiliare n. 285 del 16.12.1998, relativa a "Adeguamento del Regolamento Organico del personale alle disposizioni del titolo III della L.R. 13.11.1998 n. 31 e successive modificazioni";
- VISTO il D.P.G.R. n. 17 del 2.2.2017, che ha conferito al sottoscritto dott. Manuel Salvatore Antonio Delogu le funzioni di Direttore Generale dell'I.S.R.E.;
- VISTA la delibera consiliare n. 3 del 2.3.2018, con la quale sono state approvate le direttive scientifiche per il triennio 2018/2020 e del programma annuale d'attività 2018 dell'I.S.R.E.;
- VISTA la delibera consiliare n. 4 del 2.3.2018, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020 e i relativi allegati;
- RICHIAMATE le successive deliberazioni di variazione al bilancio di previsione;
- VISTA la propria precedente DG n. 75 del 06.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria del Museo del Costume e del Museo Casa natale di Grazia Deledda lavori di manutenzione ordinaria del Museo del Costume e del Museo Casa natale di Grazia Deledda per una spesa complessiva di € 250.000,00;
- VISTA la propria determinazione DG n. 04 del 24.01.2018 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di manutenzione ordinaria del Museo del Costume e del Museo Casa natale di Grazia Deledda per l'importo complessivi di € 147.939,36 all'impresa Edile Dessena Giovanni con sede in vico 2° G. Porru n. 10 Orosei (NU);
- VISTA la propria determinazione DG n. 96 del 08.08.2018 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria del Museo del Costume e del Museo Casa natale di Grazia Deledda, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Sebastiano Calia;
- ATTESO che durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione di cui sopra è stata ravvisata dal direttore dei lavori la improrogabile necessità di apportare alcuni ulteriori interventi riguardanti la riparazione dei manti di copertura, la revisione degli intonaci, le tinteggiature interne ed esterne, il recupero delle



- grate di protezione di alcuni serramenti, l'impermeabilizzazione dei paramenti murari in pietrame e la posa di alcuni tratti di ringhiera in ferro;
- CONSIDERATO che i suddetti lavori, seppure di modesta entità dal punto di vista economico, assumevano una notevole rilevanza dal punto di vista tecnico in quanto rappresentano un necessario completamento dell'intervento manutentivo al fine di assicurare una indispensabile tutela degli edifici di cui trattasi;
- RITENUTO di dover richiedere allo stesso professionista la formazione di una perizia riportante le specifiche tecniche relative alle opere da realizzarsi per il completamento degli interventi di manutenzione come precedentemente individuati ed elencati;
- VISTO il progetto definitivo ed esecutivo elaborato dall'Ing. Sebastiano Calia relativo alle opere di completamento delle manutenzioni acquisito al protocollo dell'ISRE in data 07.11.2018, prot. n. 4821;
- RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del Progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di completamento delle manutenzioni ordinarie del Museo del Costume e Museo Casa Natale di Grazia Deledda agli atti d'ufficio comportante la spesa di Euro 51.000,00, di cui Euro 32.576,27 per lavori a base d'asta, Euro 1.043,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 18.528,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ATTESO che in coerenza con l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 esistono le condizioni per l'affidamento diretto ad un unico operatore economico in quanto l'ammontare dei lavori risulta inferiore ad € 40.000,00;
- CHE l'art.32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- DATO ATTO che il fine che si intende perseguire mediante la stipula del contratto di appalto è quello di provvedere all'esecuzione dei lavori di "Completamento della manutenzione ordinaria degli edifici denominati Museo del Costume e Museo Grazia Deledda;
- CHE il contratto ha ad oggetto l'esecuzione di soli lavori e che lo stesso sarà stipulato nella forma pubblica Amministrativa;
- CHE le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- CHE la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 40.000,00 euro;
- VISTE le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC - di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- CONSIDERATO che le stesse linee guida stabiliscono al punto 4 le modalità per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00;
- RILEVATO che, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010, il progettista incaricato ha classificato i lavori nella categoria prevalente "OG1" di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010;
- VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art.106, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati ai lavori, l'assenza di impedimenti sopravvenuti e la realizzabilità del progetto;
- DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. viene indicata nella presente determinazione a contrarre:
- il fine che il contratto intende perseguire ossia la regolare manutenzione e fruibilità delle strutture interessate dal presente affidamento;
 - l'oggetto del contratto;



DATO ATTO

- la modalità di scelta del contraente;

che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la stazione appaltante non è tenuta al pagamento della quota contributiva a favore dell'ANAC e che ai sensi della medesima normativa in relazione all'importo a base di gara, le Ditte sono esentate dal pagamento del suddetto contributo;

VISTO

che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo: importo complessivo Euro 51.000,00, di cui Euro 32.576,27 per lavori a base d'asta, Euro 1.043,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 18.528,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO
ACCERTATA

che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi del Bilancio dell'Ente; la copertura finanziaria come di seguito indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo Impegno
2018	5	2	2	202	52311	51.000,00

DETERMINA

1. per le ragioni espresse in premessa che si intendono qui riportate integralmente, di approvare il progetto definitivo-esecutivo agli atti d'ufficio relativo alla realizzazione dei lavori di Completamento della manutenzione ordinaria del Museo del Costume e del Museo Casa Natale di Grazia Deledda;
2. di procedere, per le ragioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'affidamento diretto dei lavori di Completamento della manutenzione ordinaria del Museo del Costume e del Museo Casa Natale di Grazia Deledda;

3. di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 che:

il fine che si intende perseguire è di garantire la diffusione della cultura e delle tradizioni locali mediante la maggior affluenza possibile dei visitatori e la più ampia fruizione dei percorsi culturali locali;

la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/16;

l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria così come da progetto definitivo-esecutivo;

le clausole contrattuali sono quelle previste nello schema di contratto allegato al progetto esecutivo; di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.lgs 50/2016;

di imputare la relativa spesa complessiva di € 51.000,00 inclusa nel bilancio di previsione 2018 come di seguito indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo Impegno
2018	5	2	2	202	52311	51.000,00

il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è il Geom. Gianluca Cidda;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s,m,i ;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO**

di dare atto che, ai sensi dell'art. 91, il progettista ing. Sebastiano Calia ha predisposto il P.S.C., che costituisce parte integrante del progetto dell'appalto e che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, ammontanti ad € 1.043,33, sono stati definiti in base a quanto previsto dallo stesso D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i;

Il Direttore Generale
Dr. Manuel Delogu

Il Rup GLC
Visto di Ragioneria N.C