



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

Direzione Generale
Servizio Amministrativo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO N. 238 DEL 02.07.2018

Oggetto: Servizio di "Manutenzione Ordinaria degli impianti tecnologici e ripristino sale museali degli immobili di proprietà dell'I.S.R.E." Proposta di aggiudicazione del Servizio e impegno di spesa. CIG. 7575433B7F.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO - AA.GG.

VISTA la legge regionale 5 luglio 1972 n. 26;

VISTO lo Statuto dell'Istituto approvato con D.P.G.R. n. 144 del 14.5.1975;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, Stato giuridico e Trattamento economico del personale dell'Istituto in attuazione dell'art. 29, II comma, della legge regionale n. 51/1978, di cui alla delibera consiliare n. 41 del 26.3.1979, approvata dalla Giunta Regionale nella seduta dell'8.6.1979, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n. 31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la deliberazione consiliare n. 285 del 16.12.1998, relativa a "Adeguamento del Regolamento Organico del personale alle disposizioni del titolo III della L.R. 13.11.1998 n. 31 e successive modificazioni";

VISTA la determinazione n. 57/DG del 20/10/2017 con la quale è stato disposto di procedere con l'immissione in ruolo del dr. Marcello Mele;

DATO ATTO che a seguito di sottoscrizione del contratto di cessione e del contratto individuale di lavoro, il sottoscritto dott. Marcello Mele è Dirigente di ruolo dell'Isre con decorrenza 01.01.2018;

VISTA la Delibera Consiliare n. 4 del 02.03.2018, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020 e i relativi allegati;

DATO ATTO - **che** con Determinazione del Direttore Amministrativo n. 191 del 05/06/2018 è stata avviata la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), per un nuovo affidamento del servizio in oggetto presso i musei e gli immobili di proprietà e gestiti dall'Istituto Superiore Regionale Etnografico, per un periodo pari ad anni 4 (quattro) rinnovabili per ulteriori anni 1 (uno) per un importo a base d'asta pari a € 100.000,00 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso in virtù della elevata standardizzazione e ripetitività della prestazione nonché della percentuale di costo del personale non superiore al 50% dell'importo complessivo posto a base di gara;

- **che** sono state invitate alla medesima procedura le seguenti Ditte:

1. A.M. Impianti di Andrea Manunta – Via Marco Polo, 11 08100 Nuoro;
2. C.M. Impianti di Casula Marcello – Via Pertini, 11 – 08100 Nuoro;
3. Congiu Marco Impianti termoidraulici – Via Galilei, 81 – 8100 Nuoro;
4. Ignazio Succu – Via Ragazzi del 99, 74 -08100 Nuoro;
5. Secchi Impianti di Secchi Marco – Via Marco Polo – 08100 Nuoro;

-**che** alla scadenza fissata per il giorno 20.06.2018 sono pervenute N. 3 domande di partecipazione alla procedura da parte delle Ditte:

- a. C.M. Impianti Elettrici di Marcello Casula – Via Pertini, 11 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2693 del 20.06.2018;
- b. Ditta Secchi Impianti – Via Marco Polo, 8 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2695 del 20.06.2018;
- c. Ditta Ignazio Succu – via Ragazzi del 99, 74 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2696 del 20.06.2018.

- **che** il giorno 20/06/2018 si è costituito e riunito il seggio di gara presieduto dal Direttore Amministrativo dell'Ente, Dr. Marcello Mele, coadiuvato dai componenti D.ssa Marilena Denti e Sig. Giovanni Luca Piras;

VISTO il Verbale N.1 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dal quale risultano ammesse le Ditte: C.M. Impianti Elettrici di Marcello Casula e Ditta Ignazio Succu mentre viene attivato il soccorso istruttorio per la ditta Secchi Impianti;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

- DATO ATTO che in data 21/06/2018 è pervenuta al Protocollo dell'Istituto una nota della Ditta Secchi Impianti Prot. N. 2712, con la quale veniva comunicata la propria volontà a rinunciare alla procedura in oggetto in quanto impossibilitati a presentare apposita polizza definitiva in caso di aggiudicazione;
- DATO ATTO che in seguito alla suddetta comunicazione sono decaduti i termini del soccorso istruttorio in fase di attivazione e che pertanto il Presidente con apposita nota, ha convocato la seduta pubblica finalizzata all'apertura delle buste denominate "Offerta Economica" per il giorno 25/06/2018 alle ore 10.00;
- VISTO il Verbale N.2 del 25/06/2018 che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica del 25/06/2018 dal quale si evince che le Ditte ammesse hanno proposto un'offerta rispettivamente del 3% la Ditta C.M. Impianti di Casula Marcello e del 5% la Ditta Ignazio Succu e che pertanto il Presidente Aggiudica in via provvisoria la gara in oggetto alla Ditta Succu Ignazio per un importo complessivo pari a € 95.000,00 i.e., nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", così come integrato e corretto dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, e in particolare:
- l'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - affidamenti sotto soglia comunitaria;
- l'art. 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - fasi delle procedure di affidamento;
- VISTE le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTA la Delibera Consiliare n. 48 del 30/11/2017 recante "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria";

DETERMINA

1. di approvare le premesse che si intendono qui riportate;
2. di approvare il Verbale N. 1 ed il Verbale N. 2 allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di proporre l'aggiudicazione del Servizio in oggetto alla Ditta Ignazio Succu con sede in Via Ragazzi del 99, 74 – 08100 Nuoro, P.I. 00592250914, nelle more della verifica dei requisiti di legge, per un importo complessivo per l'intero periodo di anni quattro rinnovabile per un ulteriore anno, pari a € 95.000,00 +iva;
4. di impegnare la somma pari a € 115.900,00 iva compresa a favore della Ditta Ignazio Succu, Via Ragazzi del 99, 74 – 08100 Nuoro; P.I. 00592250914;
5. di imputare la relativa spesa complessiva di € 95.000,00 i.e. (per un importo complessivo di € 115.900,00 i.c.) nel bilancio di previsione 2018 come di seguito indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo Impegno
2018	5	2	1	103	50121	2.412,52
2018	5	2	1	103	50135	2.974,96
2018	5	2	1	103	50147	6.500,00
2018	5	2	1	103	50155	2.600,00

6. di dare atto che per le annualità successive si provvederà ad assumere il relativo impegno di spesa sui bilanci di competenza;
7. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del D.Lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s,m,i;

Il Direttore del Servizio Amministrativo

Dott. Marcello Mele

Resp. Settore M.F.C

RUP GL.C.

Istr. M.D.

Visto di Ragioneria



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

**Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione
di un bando di gara per l'affidamento del servizio di
“Manutenzioni ordinarie degli impianti tecnologici e ripristino sale
museali degli immobili di proprietà dell’I.S.R.E.”**

Verbale N. 1

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 20 Giugno 2018 alle ore 12.00 presso la Sede dell’Istituto Superiore Regionale Etnografico, si è costituito e riunito il seggio di gara così composto:

1. Presidente: Dr. Marcello Mele;
2. Componente: Sig. Giovanni Luca Piras;
3. Componente Dssa Marilena Denti con funzioni di segretario Verbalizzante:.

Ditte Presenti: NESSUNA

PREMESSO

- CHE con determinazione a Contrarre del Direttore Amministrativo N. 191 del 05.06.2018 è stato disposto l’avvio della la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all’art. 36 comma lett. b) del D.Lgs. N. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso in virtù dell’elevata ripetitività e standardizzazione della prestazione, per l’affidamento della gestione del Servizio di cui trattasi;

-CHE in data 05.06.2018 si è provveduto ad inviare apposita lettera d’invito a cinque ditte specializzate nel settore di cui trattasi e precisamente sono state invitate:

1. A.M. Impianti di Andrea Manunta – Via Marco Polo,11 08100 Nuoro;
2. C.M. Impianti di Casula Marcello – Via Pertini,11 – 08100 Nuoro;
3. Congiu Marco Impianti termoidraulici – Via Galilei,81 – 8100 Nuoro;
4. Ignazio Succu – Via Ragazzi del 99,74 -08100 Nuoro;
5. Secchi Impianti di Secchi Marco – Via Marco Polo – 08100 Nuoro;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO**

-CHE alla scadenza fissata per il giorno 20.06.2018 ore 10.00, per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura sono pervenute due istanze di partecipazione dalle seguenti Ditte:

- a. C.M. Impianti Elettrici di Marcello Casula – Via Pertini,11 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2693 del 20.06.2018;
- b. Ditta Secchi Impianti – Via Marco Polo,8 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2695 del 20.06.2018;
- c. Ditta Ignazio Succu – via Ragazzi del 99, 74 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2696 del 20.06.2018.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

Il Presidente procede all'apertura delle buste ed alla verifica della documentazione contenuta nella busta denominata "Documentazione Amministrativa", nel seguente ordine:

1. C.M. Impianti Elettrici di Marcello Casula;
2. Ditta Secchi Impianti;
3. Ditta Ignazio Succu.

La documentazione amministrativa si ritiene regolare per le Ditte C.M. Impianti e Succu Ignazio. La Ditta Secchi Impianti non allega la polizza fideiussoria richiesta.

Pertanto Il Presidente procede all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16 rinviando a data da definirsi, l'apertura della busta denominata "Offerta Economica".

Tutta la documentazione richiesta per le Ditte C.M. Impianti e Succu Ignazio, si ritiene corretta e regolare pertanto l'esito di tale istruttoria è positivo ed entrambe le Ditte risultano ammesse.

La seduta di gara si conclude alle ore 13.00.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO: Dr. Marcello Mele

Il Componente: Sig. Giovanni Luca Piras

Il Componente Segretario Verbalizzante: D.ssa Marilena Denti



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

**Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione
di un bando di gara per l'affidamento del servizio di
“Manutenzioni ordinarie degli impianti tecnologici e ripristino sale
museali degli immobili di proprietà dell’I.S.R.E.”**

Verbale N. 2

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 25 Giugno 2018 alle ore 10.00 presso la Sede dell’Istituto Superiore Regionale Etnografico, si è costituito e riunito il seggio di gara così composto:

1. Presidente: Dr. Marcello Mele;
2. Componente: Sig. Giovanni Luca Piras;
3. Componente Dssa Marilena Denti con funzioni di segretario Verbalizzante:.

Ditte Presenti: NESSUNA

PREMESSO

- CHE con determinazione a Contrarre del Direttore Amministrativo N. 191 del 05.06.2018 è stato disposto l’avvio della la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all’art. 36 comma lett. b) del D.Lgs. N. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso in virtù dell’elevata ripetitività e standardizzazione della prestazione, per l’affidamento della gestione del Servizio di cui trattasi;

-CHE in data 05.06.2018 si è provveduto ad inviare apposita lettera d’invito a cinque ditte specializzate nel settore di cui trattasi e precisamente sono state invitate:

1. A.M. Impianti di Andrea Manunta – Via Marco Polo,11 08100 Nuoro;
2. C.M. Impianti di Casula Marcello – Via Pertini,11 – 08100 Nuoro;
3. Congiu Marco Impianti termoidraulici – Via Galilei,81 – 8100 Nuoro;
4. Ignazio Succu – Via Ragazzi del 99,74 -08100 Nuoro;
5. Secchi Impianti di Secchi Marco – Via Marco Polo – 08100 Nuoro;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

-CHE alla scadenza fissata per il giorno 20.06.2018 ore 10.00, per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura sono pervenute due istanze di partecipazione dalle seguenti Ditte:

- a. C.M. Impianti Elettrici di Marcello Casula – Via Pertini,11 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2693 del 20.06.2018;
- b. Ditta Secchi Impianti – Via Marco Polo,8 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2695 del 20.06.2018;
- c. Ditta Ignazio Succu – via Ragazzi del 99, 74 – 08100 Nuoro – Prot. N. 2696 del 20.06.2018.

-CHE con Verbale N.1 del 20.06.2018 sono state ammesse le Ditte C.M. Impianti e Succu Ignazio ed è stato contestualmente attivato il soccorso istruttorio per la Ditta Secchi Impianti in quanto carente della richiesta polizza fideiussoria;

-CHE con nota prot. N. 2712 del 21.06.2018 la Ditta Secchi Impianti ha formalmente comunicato alla stazione appaltante di non essere interessato a partecipare alle fasi successive della procedura di cui trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

Il Presidente procede alla lettura della nota presentata dalla Ditta Secchi Marco prot. N. 2712 del 21.06.2018, prende atto della volontà espressa di rinunciare a partecipare alla gara e dichiara esclusa la medesima Ditta dalla procedura. Quindi, procede all'apertura delle buste denominate "Offerta Economica" delle seguenti Ditte dando lettura delle rispettive offerte:

1. C.M. Impianti Elettrici di Marcello Casula: offre un ribasso pari al 3% per un importo complessivo triennale pari a € 97.000,00;
2. Ditta Ignazio Succu: offre un ribasso pari al 5% per un importo complessivo triennale pari a € 95.000,00.

Il Presidente del Seggio dichiara aggiudicata provvisoriamente la gara alla Ditta Ignazio Succu – Via Ragazzi del 99,74 – 08100 Nuoro, per l'importo pari a € 95.000,00, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta di gara si conclude alle ore 10.15.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO: Dr. Marcello Mele

Il Componente: Sig. Giovanni Luca Piras

Il Componente Segretario Verbalizzante: D.ssa Marilena Denti