



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO

Direzione Generale
Servizio Amministrativo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 75 DEL 06.12.2017

Oggetto: **Approvazione del Progetto Definitivo- Esecutivo e il conseguente affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici denominati "Museo del Costume" e "Museo Casa Natale di Grazia Deledda". Determinazione a contrarre. CIG: 7307298D0F - CUP: J61E17000630002-**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 5 luglio 1972 n. 26;

VISTO lo Statuto dell'Istituto approvato con D.P.G.R. n. 144 del 14.5.1975;

VISTO Il Decreto del Presidente della Regione n. 17 del 2 febbraio 2017, con la quale è stato attribuito l'incarico di Direttore Generale dell'ISRE al Dr. Manuel Delogu;

VISTA la delibera consiliare n. 13 del 3.4.2017, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017, il bilancio pluriennale 2017/2019 e i relativi allegati;

VISTA la delibera consiliare n. 20 del 4.5.2017, con la quale sono state apportate le integrazioni al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017, al bilancio pluriennale 2017/2019 e agli allegati;

VISTA la delibera consiliare n. 22 del 18.05.2017, con la quale sono state apportate le variazioni al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;

VISTA la delibera consiliare n. 19 del 21.04.2017 con la quale sono state attribuite al Direttore Generale le risorse finanziarie per lo svolgimento delle attività istituzionali;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 7 del 16.05.2017 con la quale è stato approvato il Programma Operativo Annuale (POA 2017) unitamente alle schede relative agli Obiettivi Gestionali Operativi (OGO 2017);

VISTA la propria Determinazione n. 39 del 08.09.2017 con la quale è stato affidato al professionista Ing. Sebastiano Calia, regolarmente iscritto all'Albo Provinciale degli Ingegneri di Nuoro con il numero di matricola 510, tecnico di fiducia di questa Amministrazione, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché la DD.LL. e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione, dei lavori di "Manutenzione ordinaria presso il Museo del Costume e Museo Casa Natale di Grazia Deledda";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ISRE n. 38 del 20.11.2017 di approvazione del relativo progetto preliminare per un importo complessivo di Euro 250.000,00 di cui Euro 149.996,63 per lavori a base d'asta, Euro 10.667,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 89.336,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo elaborato dall'Ing. Sebastiano Calia in conformità al progetto preliminare acquisito al protocollo dell'ISRE in data 06.12.2017, prot. n. 5565;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del Progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria presso il Museo del Costume e Museo Casa Natale di Grazia Deledda agli atti d'ufficio comportante la spesa di Euro 250.000, di cui Euro 149.952,61 per lavori a base d'asta, Euro 3.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 96.776,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ATTESO che per poter procedere alla realizzazione dell'opera in oggetto è necessario avviare il procedimento per l'affidamento in appalto dei lavori adottando la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, che testualmente recita: *"La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*



CHE	l'art.32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
PRESO ATTO	che, ai sensi dell'art.51, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto unitario funzionale non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
DATO ATTO	che il fine che si intende perseguire mediante la stipula del contratto di appalto è quello di provvedere all'esecuzione dei lavori di "Manutenzione ordinaria degli edifici denominati Museo del Costume e Museo Grazia Deledda;
CHE	il contratto ha ad oggetto l'esecuzione di soli lavori e che lo stesso sarà stipulato nella forma pubblica Amministrativa;
CHE	le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
CHE	la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;
VISTE	le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC - di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
RITENUTO	di dover invitare a partecipare alla presente procedura, n. 10 Ditte del settore al fine di acquisire la migliore offerta per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici denominati Museo del Costume e Museo Grazia Deledda;
CONSIDERATO	che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull'importo dei lavori;
RILEVATO	che, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010, il progettista incaricato ha classificato i lavori nella categoria prevalente "OG1" di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010;
CHE	in ossequio a tali indicazioni e principi di legge, sono stati individuati numero 10 (dieci) soggetti economici iscritti nella categoria "OG1", classe I, operanti nel territorio regionale di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;
VISTA	l'attestazione del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art.106, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata a. l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati ai lavori; b. l'assenza di impedimenti sopravvenuti; c. la realizzabilità del progetto;
PRESO ATTO	che con Deliberazione del CIPE n.143 del 27.12.2002 è stato istituito il "Sistema per l'attribuzione del Codice Unico del Progetto di investimento pubblico, e che per tali lavori il C.U.P. risulta essere: J61E17000630002;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. viene indicata nella presente determinazione a contrarre: - il fine che il contratto intende perseguire ossia la regolare manutenzione e fruibilità delle strutture interessate dal presente affidamento; - l'oggetto del contratto; - la modalità di scelta del contraente;
DATO ATTO	che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la stazione appaltante è tenuta al pagamento di €30,00 quale quota contributiva a favore dell'ANAC e che ai sensi della medesima normativa in relazione all'importo a base di gara, le Ditte sono esentate dal pagamento del suddetto contributo;
VISTA	la lettera di invito-disciplinare di gara, modello offerta economica, modello autocertificazione, predisposti dal servizio competente;
RITENUTO	di assegnare un termine di ricezione di domanda di partecipazione alla gara e delle offerte pari a 10 giorni dalla data di invio dell'invito;
VISTO	che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo: Importo complessivo dei lavori euro 153.223,69 di cui:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**ISTITUTO SUPERIORE
REGIONALE
ETNOGRAFICO**

DATO ATTO
ACCERTATA

- a. importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso euro 149.952,61;
b. oneri della sicurezza: euro 3.271,08;
che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi del Bilancio dell'Ente;
la copertura finanziaria come di seguito indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo Impegno
2017	5	2	2	202	SC05.2311	250.000,00

DETERMINA

- per le ragioni espresse in premessa che si intendono qui riportate integralmente, di approvare il progetto definitivo-esecutivo agli atti d'ufficio relativo alla realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso il Museo del Costume e il Museo Casa Natale di Grazia Deledda;
- di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'affidamento mediante procedura negoziata con invito di n. 10 ditte operanti nel territorio regionale, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria presso il Museo del Costume e il Museo Casa Natale di Grazia Deledda, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 149.952,61 + iva, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e alle condizioni previste nella lettera di invito - disciplinare, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare la lettera di invito/disciplinare, il modello "Domanda di partecipazione", il modello "Autocertificazione", il modello "Offerta Economica";
- di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire è di garantire la diffusione della cultura e delle tradizioni locali mediante la maggior affluenza possibile dei visitatori e la più ampia fruizione dei percorsi culturali locali;
 - la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/16;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria così come da progetto definitivo-esecutivo;
 - le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera d'invito-disciplinare;
 - il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.lgs 50/2016;
- di imputare la relativa spesa complessiva di € 250.000,00 inclusa nel bilancio di previsione 2017 come di seguito indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo Impegno
2017	5	2	2	202	SC05.2311	250.000,00

- di dare atto che le somme necessarie per il contributo di € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'ANAC sono state inserite nel quadro economico generale dell'opera;
- il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è il Geom. Gianluca Cidda;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 91, il progettista ing. Sebastiano Calia ha predisposto il P.S.C., che costituisce parte integrante del progetto dell'appalto e che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, ammontanti ad € 3.271,08, sono stati definiti in base a quanto previsto dallo stesso D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i;

Il Direttore Generale
Dr. Manuel Delogu

Il Rup GLC *Diadda*
Visto di Ragioneria N.C