isres.ISRE.REGISTRO UFFICIALE.Int.0005502.04-12-2017

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ISTITUTO SUPERIORE REGIONALE ETNOGRAFICO

Regione Autonoma della Sardegna
ISTITUTO SUPERIORE REGIONALE ETNOGRAFICO

Direzione Generale
Servizio Amministrativo AA. GG.

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO - AA.GG. N. 280 DEL 04.12.2017

Oggetto: Affidamento alla Ditta Salvatore geom. Vardeu del Servizio di perfezionamento pratiche catastali riguardanti immobili di proprietà ISRE. CIG ZEB210C902

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO - AA.GG.

VISTA la legge regionale 5 luglio 1972 n. 26;

VISTO lo Statuto dell'Istituto approvato con D.P.G.R. n. 144 del 14.5.1975;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, Stato giuridico e Trattamento economico del personale dell'Istituto in attuazione dell'art. 29, II comma, della legge regionale n. 51/1978, di cui alla delibera consiliare n. 41 del 26.3.1979, approvata dalla Giunta Regionale nella seduta dell'8.6.1979, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n. 31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la deliberazione consiliare n. 285 del 16.12.1998, relativa a "Adeguamento del Regolamento Organico del personale alle disposizioni del titolo III della L.R. 13.11.1998 n. 31 e successive modificazioni";

VISTA la delibera consiliare n. 17 del 24.06.2015, con la quale si è disposto di attribuire l'incarico di Direttore del Servizio Amministrativo AA – GG dell'ISRE al Dr. Marcello Mele (Dirigente del Comune di Nuoro);

VISTA la determinazione del direttore generale n. 155 del 01.09.2015, con la quale si è preso atto dell'assegnazione temporanea presso l'I.S.R.E. del dirigente Dr. Marcello Mele a far data dal 01.09.2015;

VISTA la delibera consiliare n. 13 del 3.4.2017, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017, il bilancio pluriennale 2017/2019 e i relativi allegati;

VISTA la delibera consiliare n. 20 del 4.5.2017, con la quale sono state apportare le integrazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017, al bilancio pluriennale 2017/2019 e agli allegati;

VISTA la delibera consiliare n. 22 del 18.05.2017, con la quale sono state apportate le variazioni al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;

VISTE le successive delibere di variazione del bilancio di previsione 2017;

VISTA la delibera consiliare n. 19 del 21.04.2017 con la quale sono state attribuite al Direttore Generale le risorse finanziarie per lo svolgimento delle attività istituzionali;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 7 del 16.05.2017 con la quale è stato approvato il Programma Operativo Annuale (POA 2017) unitamente alle schede relative agli Obiettivi Gestionali Operativi (OGO 2017);

RICHIAMATA la determina del Dir. Amministrativo n. 119 del 27.06.2017 con la quale è stato disposto l'affidamento del Servizio di accatastamento Museo del Costume alla Ditta Salvatore geom. Vardeu;

RICHIAMATA la determina del Dir. Amministrativo n. 206 del 09.10.2017 con la quale è stato disposto l'ampliamento dell'aggiudicazione alla Ditta Salvatore geom. Vardeu del Servizio di accatastamento Museo del Costume tramite affidamento del servizio di ricerca presso gli Uffici Agenzia Entrate ex conservatoria e ex uffici catastali dello stato patrimoniale ISRE;

RAVVISATA in sede di esecuzione dei predetti appalti la necessità di un perfezionamento delle pratiche catastali riguardanti gli immobili di proprietà ISRE come di seguito indicato:

- Via Grazia Deledda , Comune di Nuoro NCEU Foglio 45 mappale 664 : eseguire la voltura dell'atto di acquisto.
- Via Grazia Deledda , Comune di Nuoro NCEU Foglio 45 mappale 745 sub 2: inserire la planimetria mancante, fondere il mappale collegato 2240;

RILEVATO che tale perfezionamento consente di completare l'inquadramento catastale di tutto il patrimonio immobiliare dell'Istituto, portando a compimento l'attività di ricognizione e riordino catastale del medesimo;

PRECISATO che è stato richiesto al geom. Salvatore Vardeu un preventivo di spesa per l'esecuzione delle prestazioni menzionate;

RAVVISATA l'opportunità di interpellare il geom. S. Vardeu, in continuità con il precedente affidamento, attesa la conoscenza dei dati catastali relativi al patrimonio immobiliare dell'ISRE;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 37, comma, 1 del D. Lgs 50/2016, il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

DATO ATTO che l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

ATTESO che la modalità di affidamento del servizio oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016;

DATO ATTO che con nota del 27-11-2017, ns. prot. n.5351 la Ditta Salvatore geom. Vardeu, previamente interpellata, ha fornito un preventivo per il servizio in oggetto per il prezzo complessivo di € 1.476,80 non soggetto a IVA;

ACCERTATA la congruità dell'offerta anche in ragione della tempestività richiesta nell'erogazione della prestazione, funzionale alla definizione dello stato patrimoniale dell'Ente;

PRECISATO CHE il precedente incarico è stato svolto dal geom. Vardeu con tempestività, professionalità e disponibilità nel soddisfare sopravvenute esigenze dell'amministrazione connesse all'espletamento dell'incarico;

RITENUTO di poter affidare alla Ditta Salvatore geom. Vardeu, già affidataria per il Servizio di accatastamento Museo del Costume, il servizio in oggetto, dietro il riconoscimento della somma di € 1.476,80 non soggetto a IVA;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni riportate in premessa, alla Salvatore geom. Vardeu,il servizio di perfezionamento pratiche catastali riguardanti immobili di proprietà ISRE avente ad oggetto specifico le prestazioni di cui in parte narrativa, dietro il riconoscimento della somma di € 1.476,80 non soggetto a IVA;
2. di impegnare in favore della predetta ditta la somma complessiva di € 1.476,80 non soggetto a IVA, per l'erogazione del servizio di cui al punto 1, come di seguito indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo Impegno
2017	5	2	1	103	SC05.0136	1.476,80

Il Direttore del Servizio amministrativo AA-GG
Dott. Marcello Mele

Resp. Settore M.F.C.
Visto di Ragioneria N.C.
Istruttore G.L.C.